

6. СТРОИТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ

6.1. Инвестиции в основной капитал

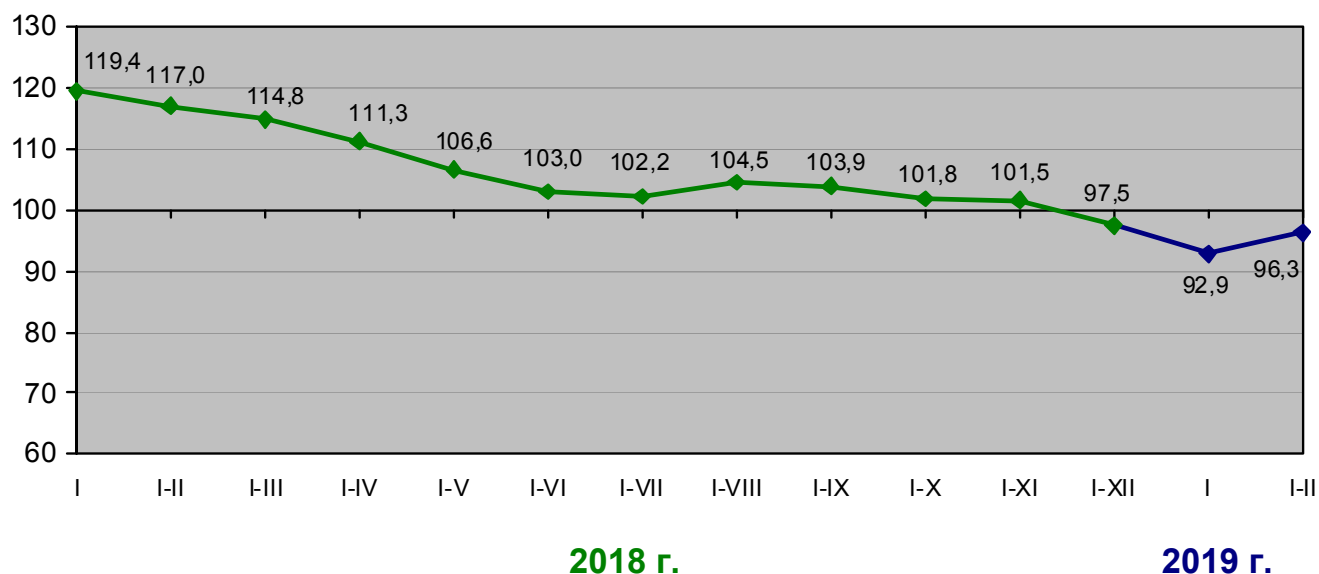
В январе-феврале 2019 г. использовано 675 млн. рублей **инвестиций в основной капитал**, или в сопоставимых ценах 96,3% к уровню января-февраля 2018 г.

Инвестиции в основной капитал

	Инвестиции в основной капитал, млн. руб. (в текущих ценах)	В сопоставимых ценах	
		в % к соответствующему периоду предыдущего года	в % к предыдущему периоду
2018 г.			
Январь	276,7	119,4	38,2
Февраль	302,7	114,6	111,3
<i>Январь-февраль</i>	<i>579,4</i>	<i>117,0</i>	<i>x</i>
Март	368,9	111,7	121,7
I квартал	948,3	114,8	x
Апрель	388,4	103,1	101,6
Май	432,9	94,1	109,5
Июнь	400,6	89,8	91,4
II квартал	1 221,9	95,3	123,3
<i>I полугодие</i>	<i>2 170,2</i>	<i>103,0</i>	<i>x</i>
Июль	493,6	98,7	122,5
Август	504,3	118,6	102,4
Сентябрь	527,4	101,0	99,6
III квартал	1 525,4	105,4	120,4
<i>Январь-сентябрь</i>	<i>3 695,5</i>	<i>103,9</i>	<i>x</i>
Октябрь	475,3	87,8	89,9
Ноябрь	519,3	99,6	108,4
Декабрь	684,3	76,2	130,7
IV квартал	1 678,9	85,7	105,4
Январь-декабрь	5 374,4	97,5	x
2019 г.			
Январь	324,0	92,9	45,7
Февраль	351,0	98,6	116,3
<i>Январь-февраль</i>	<i>675,0</i>	<i>96,3</i>	<i>x</i>

Индексы инвестиций в основной капитал

(в % к соответствующему периоду предыдущего года;
в сопоставимых ценах)



Инвестиции в основной капитал по элементам технологической структуры

	Млн. руб. (в текущих ценах)		В сопоставимых ценах			
	январь- февраль 2019 г.	февраль 2019 г.	январь- февраль 2019 г. в % к январю- февралю 2018 г.	февраль 2019 г. в % к		справочно январь- февраль 2018 г. в % к январю- февралю 2017 г.
				февралю 2018 г.	январю 2019 г.	
Инвестиции в основной капитал	675,0	351,0	96,3	98,6	116,3	117,0
в том числе:						
строительно- монтажные работы (включая работы по монтажу оборудования)	359,0	179,2	98,2	102,9	106,3	101,9
затраты на приобретение машин, оборудования, транспортных средств	231,4	129,0	93,1	90,6	126,2	145,4
прочие работы и затраты	84,5	42,8	97,8	110,8	143,5	108,1

В январе-феврале 2019 г. доля строительно-монтажных работ составила 53,2% общего объема инвестиций в основной капитал (в январе-феврале 2018 г. – 49,6%).

Удельный вес затрат на приобретение машин, оборудования, транспортных средств в общем объеме инвестиций составил 34,3% (в январе-феврале 2018 г. – 39,3%). На долю импортных машин, оборудования, транспортных средств пришлось 50,8% инвестиций, вложенных в активную часть основных средств (в январе-феврале 2018 г. – 50,7%).

Инвестиции в основной капитал по формам собственности

	Январь-февраль 2019 г.		В сопоставимых ценах	
	млн. руб. (в текущих ценах)	в % к итогу	январь- февраль 2019 г. в % к январю- февралю 2018 г.	<u>справочно</u> январь- февраль 2018 г. в % к январю- февралю 2017 г.
Инвестиции в основной капитал	675,0	100	96,3	117,0
в том числе по организациям:				
государственной собственности	145,7	21,6	91,1	148,9
республиканской	84,3	12,5	117,3	116,6
коммунальной	61,4	9,1	69,7	193,8
частной собственности	460,8	68,3	87,5	108,3
смешанной собственности с долей государственной собственности	158,8	23,5	78,9	119,4
иностранной собственности	68,5	10,1	в 3,9р.	123,4

6.2. Жилищное строительство

В январе-феврале 2019 г. объем средств, вложенных в жилищное строительство, составил 210,5 млн. рублей (31,2% к общему объему инвестиций в основной капитал), или в сопоставимых ценах 94,1% к январю-февралю 2018 г.

В январе-феврале 2019 г. в эксплуатацию **введено** 169,6 тыс. квадратных метров **жилья**, что составляет 88,5% к уровню января-февраля 2018 г.

Ввод в эксплуатацию жилья

	Тыс. кв. м общей площади	В % к	
		соответствующему периоду предыдущего года	предыдущему периоду
2018 г.			
Январь	109,0	95,0	96,6
Февраль	82,7	88,2	75,9
<i>Январь-февраль</i>	<i>90,2</i>	<i>125,5</i>	<i>109,0</i>
Март	191,6	91,9	х
I квартал	281,8	100,5	92,8
Апрель	47,9	86,2	53,1
Май	51,4	85,3	107,3
Июнь	66,3	56,2	129,0
II квартал	165,7	70,8	58,8
<i>I полугодие</i>	<i>447,5</i>	<i>87,0</i>	<i>х</i>
Июль	58,8	91,6	88,7
Август	85,0	99,1	144,5
Сентябрь	137,6	142,1	161,9
III квартал	281,5	114,0	169,9
<i>Январь-сентябрь</i>	<i>729,0</i>	<i>95,8</i>	<i>х</i>
Октябрь	83,9	83,4	60,9
Ноябрь	99,7	110,3	118,9
Декабрь	201,5	176,2	202,0
IV квартал	385,1	126,1	136,8
Январь-декабрь	1 114,1	104,5	х
2019 г.			
Январь	92,9	85,3	46,1
Февраль	76,7	92,8	82,6
Январь-февраль	169,6	88,5	х

Из общего объема введенного в январе-феврале 2019 г. в эксплуатацию жилья 30,4% построено для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий (в январе-феврале 2018 г. – 30,3%), в том числе с государственной поддержкой 22,3% (в январе-феврале 2018 г. – 21,5%).

Основные показатели по вводу в эксплуатацию жилья

	Январь-февраль 2019 г.		Справочно
	тыс. кв. м общей площади	в % к январю- февралю 2018 г.	январь- февраль 2018 г. в % к январю- февралю 2017 г.
Введено в эксплуатацию жилья за счет всех источников финансирования	169,6	88,5	91,9
из них:			
в сельских населенных пунктах и малых городских поселениях	147,5	96,0	98,4
в сельских населенных пунктах	108,8	82,4	101,6
индивидуальных жилых домов	138,5	96,2	102,6
для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий	51,6	88,8	75,5
из них осуществляющих жилищное строительство с государственной поддержкой	37,8	92,0	82,7

6.3. Подрядная деятельность

В январе-феврале 2019 г. **объем подрядных работ по виду деятельности «Строительство»** выполнен на сумму 200,6 млн. рублей, или в сопоставимых ценах 100% к уровню января-февраля 2018 г.

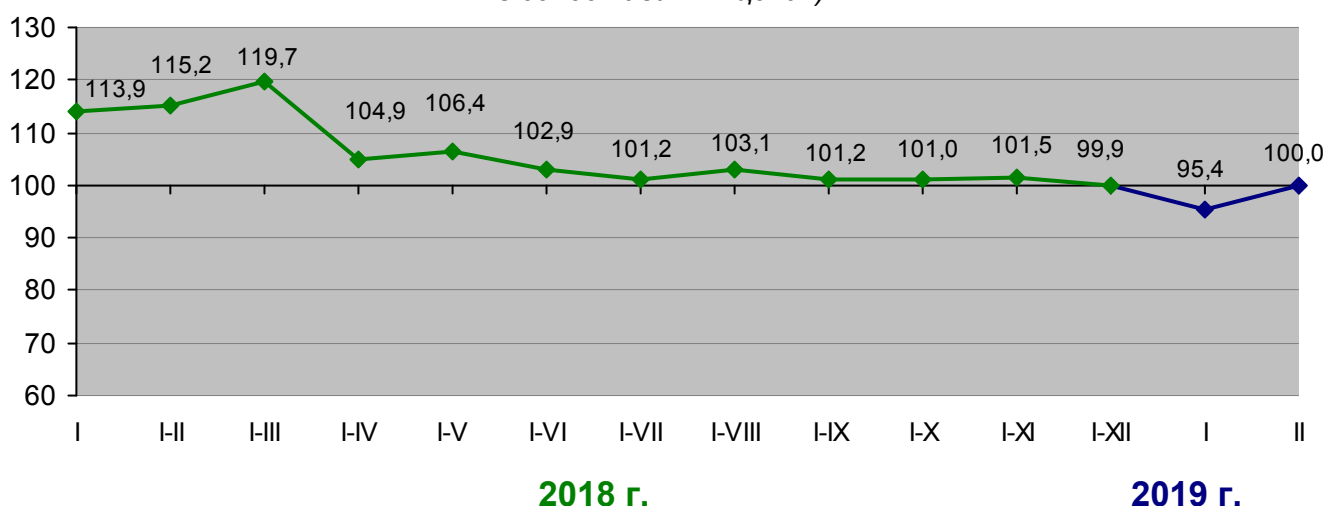
Объем подрядных работ

	Тыс. кв. м общей площади	В % к	
		соответствующему периоду предыдущего года	предыдущему периоду
2018 г.			
Январь	95,7	113,9	55,9
Февраль	89,9	116,6	96,9
<i>Январь-февраль</i>	<i>185,6</i>	<i>115,2</i>	<i>x</i>
Март	123,4	114,2	138,8
I квартал	309,1	119,7	68,3
Апрель	130,8	81,0	100,7

	Тыс. кв. м общей площади	В % к	
		соответствующему периоду предыдущего года	предыдущему периоду
Май	131,7	111,7	99,5
Июнь	151,6	91,2	112,2
II квартал	414,1	93,0	127,6
<i>I полугодие</i>	<i>723,2</i>	<i>102,9</i>	<i>x</i>
Июль	151,9	93,7	99,2
Август	178,8	113,8	117,5
Сентябрь	168,0	90,6	89,9
III квартал	498,7	98,8	114,9
<i>Январь-сентябрь</i>	<i>1 221,9</i>	<i>101,2</i>	<i>x</i>
Октябрь	162,4	99,5	99,6
Ноябрь	159,6	106,9	95,7
Декабрь	178,7	87,8	113,3
IV квартал	500,7	97,1	99,0
Январь-декабрь	1 722,5	99,9	x
2019 г.			
Январь	99,6	95,4	54,7
Февраль	101,0	104,9	104,2
Январь-февраль	200,6	100,0	x

Индексы объема подрядных работ

(в % к соответствующему периоду предыдущего года;
в сопоставимых ценах)



В январе-феврале 2019 г. общий объем ремонтных работ выполнен на сумму 29 млн. рублей (14,5% от общего объема подрядных работ), или в сопоставимых ценах 91,5% к уровню января-февраля 2018 г.